



**“ХАРХОРИН” ХУВЬЦААТ КОМПАНИ**

<b>Жилийн үйл ажиллагааны тайлагнал /маягт 1/</b>	
<p><i>Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлд Үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хуульчилсан бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь жилийн үйл ажиллагааны тайлан дараах маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдээлэл ирүүлж, өөрийн цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд мэдээлэл хүргэх үүрэгтэй.</i></p>	
<p><i>Тайлагнах хугацаа /Жишээ нь: 2020 оны 1 дүгээр сарын 01- ний өдрөөс 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр/</i></p>	<p>2022 оны 1 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр</p>
<p><i>Үнэт цаас гаргагчийн нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, үнэт цаасны код, утасны дугаар</i></p>	<p>“Хархорин” ХК Улсын бүртгэлийн дугаар: 1010001006 Үнэт цаасны код: ННН Утасны дугаар: 99993800, 94186636</p>
<p><i>Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллагын нэр</i></p>	<p>Монголын хөрөнгийн бирж</p>
<p><i>Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар</i></p>	<p>Хөдөө аж ахуй, газар тариалан Чацаргана тариалах, чацаргана болон бусад модлог ургамлын суулгац бойжуулах</p>
<p><i>Жилийн эцсийн санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт гаргасан СЗХ-нд бүртгэлтэй аудитын компанийн нэр, бүртгүүлсэн огноо</i></p>	<p>“Шинэ Их Тэрбум Аудит” ХХК Тусгай зөвшөөрлийн огноо: 2017 оны 05-р сарын 10-ны өдөр</p>
<p><i>Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг</i></p>	<p>539,515 ширхэг</p>
<p><i>Жилийн тайланг бэлтгэсэн мэргэжилтэн, хянасан албан тушаалтны нэр</i></p>	<p>Б.Ганбат ГУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга</p>
<p>1.</p>	<p><i>Тайлант жилийн санхүүгийн тайлан /хураангуй тайлангийн үзүүлэлтийг бөглөж, санхүүгийн тайланг хавсаргана/</i></p>
<p>Санхүүгийн байдлын үзүүлэлт</p>	<p>“Шинэ Их Тэрбум Аудит” ХХК-ийн зүгээс үнэт цаас гаргагчийн 2022 оны санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт хийсэн бөгөөд тус аудитын тайлангийн дагуу:</p> <p>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн - 5,889.1 сая төгрөг Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн - 2,766.2 сая төгрөг <b>Нийт хөрөнгийн дүн – 8,656.1 сая төгрөг</b></p>

		Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн – 9,892.5 сая төгрөг Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн - 0.0 сая төгрөг <b>Өр төлбөрийн нийт дүн – 9,892.5 сая төгрөг</b> Эзэмшигчдийн өмчийн дүн - (1,236.4) сая төгрөг <b>Өр төлбөр ба эзэмшигчдийн өмчийн дүн – 8,656.1 сая төгрөг</b>
	<i>Орлогын тайлан</i>	Үйл ажиллагааны орлого – 317.0 сая төгрөг Борлуулалтын өртөг – 316.0 сая төгрөг <b>Нийт ашиг (алдагдал) – 1.0 сая төгрөг</b> Бусад орлого – 83.4 сая төгрөг Бусад зардал – 283.4 сая төгрөг <b>Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал) - (198.9) сая төгрөг</b> <b>Татварын дараах ашиг (алдагдал) - (198.9) сая төгрөг</b>
	<i>Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан</i>	Өмч - 836.2 сая төгрөг Хуримтлагдсан ашиг - (2,072.6) сая төгрөг <b>Нийт дүн - (1,236.4) сая төгрөг</b>
	<i>Мөнгөн гүйлгээний тайлан</i>	<b>Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b> Мөнгөн орлогын дүн – 880.5 сая төгрөг Мөнгөн зарлага – 874.9 сая төгрөг <b>Цэвэр мөнгөн гүйлгээ - 5.6 сая төгрөг</b>
<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b> Мөнгөн орлогын дүн - 0.0 сая төгрөг Мөнгөн зарлага - 0.0 сая төгрөг <b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн - 0.0 сая төгрөг</b>		
<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b> Мөнгөн орлого - 0.0 сая төгрөг Мөнгөн зарлага - 0.0 сая төгрөг <b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн - 0.0 сая төгрөг</b>		
<b>Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ 5.6 сая төгрөг</b>		
1.1.	<i>Жилийн санхүүгийн тайлангийн аудитын дүгнэлт</i>	
	“Шинэ Их Тэрбум Аудит” ХХК-ийн зүгээс үнэт цаас гаргагчийн 2022 оны санхүүгийн тайланд хийсэн аудитын дүгнэлтээр: Санхүүгийн тайлангууд нь бүхийл материаллаг асуудлаар “Хархорин” ХК-ийн 2022 оны 12-р сарын 31-нээрх санхүүгийн байдал, тухайн жилийн санхүүгийн гүйцэтгэл болон мөнгөн гүйлгээг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын стандартуудын дагуу үнэн зөв толилуулж байна” /Аудитын тайлангийн хувийг хавсаргав/.	
1.2.	<i>Аудитын тодорхойлох захидал /тодорхойлох захидлыг энэхүү зааварт дурдсан агуулгын хүрээнд боловсруулсан байх/</i>	
	Аудитын захидлын хуулбарыг хавсаргав.	
2.	<i>Үнэт цаас гаргагч нь тайлант хугацаанд санхүүгийн нөхцөл байдал, үйл ажиллагааны үр дүнд нөлөөлсөн хүчин зүйлс, удирдлагаас өгсөн үнэлгээ, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний талаар товч тайлбарласан тайлан, мэдээлэл</i>	

2.1.	<i>Үйл ажиллагааны үр дүн /санхүүгийн харьцааны үзүүлэлтүүд/</i>	<p>2022 оны 12-р сарын 31-ний байдлаарх санхүүгийн харьцаанууд:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Нийт хөрөнгийн өгөөж /ROA/: -0.023</li> <li>• Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өгөөж /ROE/: -0.238</li> <li>• Нийт хөрөнгийн эргэц /ROTA/: 0.037</li> <li>• Нэгж хувьцааны өгөөж /EPS/: -368.78</li> <li>• Үнэ ашгийн харьцаа (P/E Ratio): -2.37</li> </ul>
2.2.	<i>Хөрвөх чадвар болон санхүүгийн нөөц, боломжийн үзүүлэлт</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Түргэн хөрвөх хөрөнгийн харьцаа: 0.06</li> <li>• Үнэмлэхүй хөрвөх хөрөнгийн харьцаа: 0.01</li> </ul>
2.3.	<i>Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гадаад, дотоод орчноос үзүүлж буй нөлөөлөл, үйл ажиллагаа явуулж буй салбарт эзлэх хувь, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний нэр төрөлд гарч буй өөрчлөлт, хөгжил дээрх өөрчлөлтөд үнэт цаас гаргагчийн зүгээс авч хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй арга хэмжээний мэдээлэл</i>	<p><b>Тайлант хугацаанд үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гол нөлөө үзүүлсэн гадаад хүчин зүйл:</b>  Ковид 19 цар тахал, үүнтэй холбоотойгоор төр засгийн зүгээс авч хэрэгжүүлсэн бүх нийтийн бэлэн байдлын зэрэгт шилжүүлэх, хөл хорио зэрэг арга хэмжээнээс үүдэн Монгол Улсын эдийн засагт үзүүлсэн сөрөг нөлөө, үр дагавар болно. Хэдийгээр Монгол улсын эдийн засаг сэргэж Ковидын өмнөх түвшинд хүрч байгаа гэсэн статистикийн тоо баримт байгаа хэдий ч газар тариалан, хөдөө аж ахуйн салбарт Ковидын сөрөг нөлөө 2022 онд мөн үргэлжилсэн. Гадаад валютын ханшийн өсөлт, түүхий эд бараа материалын үнийн өсөлт, ажиллах хүчний дутагдал, цалин хөлсний өсөлт зэрэг нь манай компанийн санхүүгийн чадамжид сөргөөр нөлөөлж байгаа.</p> <p>Өөр нэг чухал асуудал бол газар тариалан, үр тариа, жимс жимсгэний ургац нь байгаль цаг агаараас шууд хамааралтай юм.</p> <p>“Хархорин” ХК нь жил тутам 1000 тонн чацаргана хураан авч зах зээлд нийлүүлэх боломжтой, энэ нь Монгол Улсын чацарганын зах зээлийн эрэлтийн 50-с багагүй хувийг хангах дүн юм.</p> <p><b>Бүтээгдэхүүний нэр төрөлд гарсан өөрчлөлт:</b>  “Хархорин” ХК нь тайлант хугацаанд үндсэн бүтээгдэхүүн болох чацаргана жимс, чацаргана болон бусад төрлийн модлог ургамлын суулгацаас өөр шинэ бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ нэвтрүүлээгүй, гаргаагүй болно.</p> <p><b>2023 онд хийхээр төлөвлөж байгаа ажил, арга хэмжээ:</b> Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн санаачилсан “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд зөвхөн чацаргана төдийгүй бусад модлог ургамлын суулгацыг бойжуулж дотоодын зах зээлд нийлүүлэх ажлыг үргэлжлүүлэх, борлуулалтад эзлэх хувийг нэмэгдүүлэх дээр анхаарлаа хандуулан ажиллах болно.</p>
2.4.	<i>Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээний талаарх дэлгэрэнгүй мэдээлэл, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын мэдээлэл /off balance/</i>	Тайлант хугацаанд үнэт цаас гаргагч нь өөрийн санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээ хийгээгүй болно.

2.5.	Тайлант хугацаанд авсан зээлийн эргэн төлөлт болон зээлийн барьцаа, баталгааны талаарх мэдээлэл;	Тайлант хугацаанд “Хархорин” ХК нь банк, санхүүгийн байгууллагуудаас шинээр зээл аваагүй болно. Баталгаа болон зээлийн барьцаа хөрөнгийн тухайд: 2019 оноос хойш “Хархорин” ХК-ийн өмчлөл, эзэмшлийн нэр бүхий хөрөнгө нь Монгол Улсын хуулийн этгээд “Хархорин чацаргана” ХХК-ийн Худалдаа хөгжлийн банкнаас авсан зээлийн барьцаанд байршиж байгаа.
3.	<i>Үнэт цаас гаргагчийн тайлант хугацаанд хийгдсэн сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл, хэлцэл хийх ач холбогдол зорилго, сонирхлын зөрчилтэй этгээдийн талаарх мэдээлэл /тайлант хугацаанд хийгдсэн нийт сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаарх мэдээллийг тусгана/</i>	
	“Хархорин” ХК-ийн ТУЗ-ийн 2022 оны 01 сарын 17-ны өдрийн 01/2022, 02/2022 дугаар шийдвэрээр “Хархорин чацаргана” ХХК-ийн Худалдаа хөгжлийн банкнаас авсан зээлийн барьцаанд байршуулсан байгаа үл хөдлөх хөрөнгө болон газар эзэмших эрхийг үргэлжлүүлэн барьцаалахаар шийдвэрлэсэн болно. Зээлдэгч нь тус банканд дээрх өөрийн зээлийн нөхцөлд өөрчлөлт оруулсан болно.	
4.	<i>Цалин урамшууллын мэдээлэл</i>	
	Тайлант хугацаанд ТУЗ-ийн гишүүдэд ямар нэгэн цалин урамшуулал олгоогүй болно. Компанийн санхүүгийн нөөц бололцоо цар тахалтай холбоотой эдийн засгийн хүнд нөхцөл байдалтай холбоотойгоор муу байгаа бөгөөд үүнээс үүдэн ажилтан, ажиллагсдын цалин, НД-ийг цаг тухайд нь өгч чадахгүй байдал 2022 онд мөн үргэлжилсэн. Энэ нь компанийн үйл ажиллагааны улирлын шинж чанартай, хавар, зун их хэмжээний зардал гардаг, орлого намар 9-р сараас эхлэн орж эхэлдэг, өвлийн саруудад үйл ажиллагаа зогсдог зэрэг онцлогтой мөн холбоотой. Гэсэн хэдий ч компанийн удирдлагын зүгээс ажилтан ажиллагсдын цалинг цаг тухайд нь тавьж байх, хуримтлагдсан өр төлбөрийг барагдуулах дээр онцгой анхаарал хандуулан ажилласан.	
5.	<i>Компанийн засаглалтай холбоотой мэдээлэл</i>	
	“Хархорин” ХК нь тайлант хугацаанд өөрийн үйл ажиллагаандаа Компанийн засаглалын кодекс, үүнтэй холбогдуулан гаргасан дотоод дүрэм журмуудыг баримтлан ажилласан болно. СЗХ-ны 2022 оны 03 сарын 23 өдрийн 145 дугаар тогтоолоор Компанийн засаглалын кодексийг шинэчлэн баталсантай холбоотойгоор тус компани нь Компанийн засаглалтай холбоотой өөрийн дотоод дүрэм журмуудад нэмэлт, өөрчлөлт оруулж байгаа. Компанийн засаглалын тайланг цаг тухайд нь гаргаж МХБ, СЗХ-д хүргүүлэн ажилласан.	
6.	<i>Зах зээлийн эрсдэлийн мэдээлэл</i>	
	“Хархорин” ХК-ийн үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл болох чацаргана тариалах, чацарганын болон бусад модлог ургамлын суулгац бойжуулахтай холбоотой зах зээлийн эрсдэлүүд нь: Дотоодын өрсөлдөөн, зах зээл дээрх эрэлт, нийлүүлэлтийн эрсдэл, төр засгийн зүгээс үзүүлэх дэмжлэг, бодлого зохицуулалтын эрсдэлүүд нь үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд нөлөөлж болохуйц эрсдэлүүд болно. «Хархорин» ХК нь өөрийн талбай дээрээс хураасан чацарганын жимсийг үндэсний чацаргана боловсруулах, чацарганаар бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэдэг үйлдвэрүүдэд бөөнөөр нийлүүлдэг. Чацаргана жимсийг түүхийгээр нь гадаадад экспортлоход ихээхэн хүндрэлтэй. Монгол улсын өөрийн дотоодын чацаргана жимсний бүтээгдэхүүний хэрэглээ хязгаарлагдмал тул чацаргана боловсруулах үйлдвэрүүд нь чацаргана жимсийг их хэмжээгээр худалдан авах боломжгүй. Түүнчлэн сүүлийн жилүүдэд чацарганыг жижиг ААН, хувь хүмүүс ихээр тариалах болсон. Эдгээр шалгаанаас үүдэн үнэт цаас гаргагчийн хувьд дотоодын түүхий чацаргана жимсний нийлүүлэлт их, эрэлт хязгаарлагдмал шалтгаанаар чацаргана жимсний	

	үнэ буурах, их хэмжээний ургац хураасан тохиолдолд үйлдэрүүдэд нийлүүлж чадахгүй байх зэрэг эрсдэлүүд байгаа.
	3) Төр засгийн зүгээс үзүүлэх дэмжлэг, жимс жимсгэний салбарт баримтлагдаж байгаа бодлого, зохицуулалтын эрсдэл - 2010 оноос хэрэгжиж байсан “Чацаргана хөтөлбөр” зогсонги байдалд орсон, жимс жимсгэний салбарт бодлогын шинж чанартай дэмжлэг дутмаг байгаа.
7.	<i>Хувьцаа эзэмшигчдийн өмчлөлийн мэдээлэл /5 ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчдийн нэрс эзэмшлийн хувь, нийт хувьцаа эзэмшигчдийн тоо/</i>
	Тайлант хугацаанд “Хархорин” ХК-ийн 5% ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчдэд ямар нэгэн өөрчлөлт гараагүй болно. “Хархорин” ХК-ийн нийт 539,515 ш (100%) энгийн хувьцааг нийт 581 хувьцаа эзэмшигч эзэмшиж байгаагаас 5% ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчид нь дараах болно. Үүнд: 1. Иргэн С.Пүрэв - 377,660 (70.0%) 2. Монгол Улсын хуулийн этгээд “Селус номадс” ХХК - 102,521 ш (19.0%)
8.	<i>Үнэт цаас гаргагч нь төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор нийтэд санал болгон хувьцаа гаргасан бол төсөл хэрэгжиж эхэлснээс хойш дуусах хүртэл хугацаанд төслийн хэрэгжилтийн явц болон татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтын тайлан мэдээлэл</i>
	“Хархорин” ХК нь тайлант хугацаанд төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор нийтэд санал болгон хувьцаа болон бусад төрлийн үнэт цаас гаргаагүй болно.
9.	<i>Ногдол ашигийн мэдээлэл</i>
	“Хархорин” ХК нь тайлант хугацаа буюу 2022 оны 1-р сарын 1-с 2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрийн хооронд ногдол ашиг хуваарилаагүй болно. Түүнчлэн “Хархорин” ХК нь ТУЗ-ийн 2023.02.17 өдрийн 01/2023 тогтоолын дагуу 2022 оны ногдол ашиг хуваарилахгүй байхаар шийдвэрлэсэн болно.
10.	<i>Үнэт цаас гаргагчаас тайланд хугацаанд нийгмийн хариуцлагын чиглэлээр хийгдсэн ажлын тайлангийн мэдээлэл</i>
	Тус компани нь 2022 онд санхүүгийн хүндрэлтэй байдлаас шалтгаалан хөрөнгө мөнгө шаардсан нийгмийн хариуцлагын хүрээний ажил хийгээгүй болно.
Мэдээлэл гаргагч этгээд болон мэдээллийн үнэн зөвийг баталсан этгээдийн гарын үсэг, огноо:	
Овог, нэр: Пүрэвийн УЧРАЛ Албан тушаал: “Хархорин” ХК-ийн гүйцэтгэх захирлын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Гарын үсэг: ..... (Тамга/гэмдэг) 	Овог, нэр: Д.Дашдулам Албан тушаал: “Шинэ Их Тэрбум Аудит” ХХК-ийн захирал Гарын үсэг: ..... (Тамга/гэмдэг) 
Мэдээлэл бэлтгэж, хүргүүлсэн этгээдийн гарын үсэг, огноо:	
Овог, нэр: Баттогтох Ганбат Албан тушаал: ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга Гарын үсэг: ..... Огноо: 