**Улсын Их Дэлгүүр ХК-н 2019 оны үйл ажиллагааны тайлан**

 Тайлант хугацаанд “Улсын Их Дэлгүүр” ХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдээр С.Хосбаяр, Ш.Баярсайхан, А.Шагдарсүрэн, Р.Содном, А.Норсмаа, Б.Ариунжаргал, Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүдээр Д.Дашцэдэн, Л.Чулуунбаатар, Н.Батцацрал нар, ТУЗ-ийн нарийн бичгийн даргаар В.Хүрэлхад, компанийн Гүйцэтгэх захирлаар С.Сайнбат нар ажиллалаа. Компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл компанийн хэтийн төлөв, зорилтыг тодорхойлон хууль дүрэм журамд заасан эрх үүргийнхээ хүрээнд компанийн үйл ажиллагааг удирдан чиглүүлж, түүний дэргэдэх хороод нь хорооны эрх мэдлийн хүрээнд ТУЗ-ийн болон Гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагаанд хяналт тавьж Гүйцэтгэх удирдлага нь өдөр тутмын удирдлагаар ханган ажиллаж ирлээ.

 УИД ХК нь 2019 онд 5,379.4 сая төгрөгийн түрээсийн орлого олж, 5,292.0 сая төгрөгийн зардал гаргаж 87.4 сая төгрөгийн ашигтай ажиллaсан. Компани өмнөх оны мөн үед 67.7 сая төгрөгийн алдагдалтай ажиллаж байсан бол 2019 онд валютын зээлийг төгрөгт шилжүүлснээр ханшийн алдагдлыг зогсоож чадсан байна.

Компани нь татвараа үнэн зөв тодорхойлж, төлөх тайлагнах үүргээ нэр төртэй биелүүлж нийгмийн хариуцлагаа үлгэр жишээ ухамсарлаж, эх орныхоо бүтээн байгуулалт хөгжил цэцэглэлтэнд бодитой хувь нэмэр оруулж ирсэн. УИД ХК нь 2019 онд улсын төсөвт 304.6 сая төгрөгийн татвар төлжээ.

Барилга засвар болон ашиглалт үйлчилгээний талаар:

2019 онд Улсын их дэлгүүрийн В1-5 дугаар давхарын галын босоо магистраль шугам солих ажил, 1,5 давхарын гадна ханыг дотор талаас нь дулаалах ажил, 1-2 давхарын агаарын урсгалын хаалт хийх, дэлгүүрийн барилгын агааржуулалтын системийн агаар боловсруулах төхөөрөмжийн дулаан хангамжийн шугамын засварын ажил, 7 давхарын гэгээвчинд автоматаар онгойдог цонх гаргах ажил, давхаруудын хагарсан плитан шалыг шинэчлэх ажил, дулааны узелийн өрөөний засварын ажил, дэлгүүрийн барилгын нүүрэн талын шилэн фасадны хагарсан шилүүдийг сольж шинэчлэх ажил, цэвэр усны өргөлтийн системийн засвар шинэчлэлтийн ажил болон бусад засварын ажлуудыг хийж гүйцэтгэлээ. 2019 онд улсын их дэлгүүрийн 5;6 дугаар давхарт агааржуулалтын иж бүрэн системийг суурилуулж угсарсан. Мөн эрчим хүчний үүрэг хүлээсэн хэрэглэгчийн хувьд эрчим хүчний тоног төхөөрөмжийн шат дамжлагад ээлжит аудитыг хийлгэсэн.

Улсын Их Дэлгүүрийн барилгын засвар үйлчилгээ Санхүүгийн үйл ажиллагааны талаар:

Тус компани өнгөрсөн онд нийтдээ 5,382.7 сая төгрөгийн орлого олсон байна. Тайлант хугацаанд орлогын татварт 37.7 сая төгрөг төлж, 87.4 сая төгрөгийн ашигтай ажиллaлаа.

Тайлант хугацаанд 5284.3 сая төгрөгийн зардал гарсан бөгөөд өмнөх онтой харьцуулахад зардал 133.7 сая төгрөгөөр буурсан байна .

Үйл ажиллагааны зардлыг бүтцээр нь ангилж үзвэл 1.5 хувь буюу 77.9 сая төгрөгийг хөдөлмөрийн зардал, 43.1 хувь буюу 2,276.0 сая төгрөгийг ашиглалтын зардал, 2.7 хувь буюу 141.0 сая төгрөгийг барилгын урсгал засварын зардал, 10.1 хувь буюу 535.1 сая төгрөгийг үндсэн хөрөнгийн элэгдлийн зардал, 35.9 хувь буюу 1,896.4 сая төгрөгийг зээлийн хүүгийн зардал, 2.6 хувь буюу 140.5 сая төгрөгийг үл хөдлөх хөрөнгийн болон газрын татвар, 4.1 хувь буюу 217.4 сая төгрөгийг бусад зардал эзэлж байна .

Өнгөрсөн оны жилийн эцсийн байдлаар нийт хөрөнгийн дүн 8,239.2 сая төгрөг, үүнээс эргэлтийн хөрөнгө 1.8 хувь буюу 150.3 сая төгрөг, эргэлтийн бус хөрөнгө 98.2 хувь буюу 8,088.9 сая төгрөгийг эзэлж байна. Эргэлтийн хөрөнгийн 24.9 хувь буюу 37.4 сая төгрөгийг мөнгө, авлага зэрэг түргэн хөрвөх хөрөнгө, 16.9 хувь буюу 25.4 сая төгрөгийг бараа материал, 58.2 хувь буюу 87.5 сая төгрөгийг урьдчилж гарсан зардал эзэлж байна. Эргэлтийн бус хөрөнгийн дийлэнх хувь болох 99.6 хувь буюу 14,311.5 (хуримтлагдсан элэгдэл нь 6,256.4 сая төгрөг) сая төгрөгийг үндсэн хөрөнгө болох барилга байгууламж, машин тоног төхөөрөмж, тавилга, эд хогшил, 0.4 хувь буюу 33.8 сая төгрөгийг урт хугацаат хөрөнгө оруулалт эзэлж байна.

 Өр төлбөр ба Эзэмшигчдийн өмчийн хувьд бусдад төлөх өр төлбөрийн хэмжээ 9,387.3 сая төгрөг, эзэмшигчдийн өмчийн дүн -1,148.1 сая төгрөг байна. Бусдад төлөх өр төлбөрийн хэмжээ өнгөрсөн оны эцэст 9,832.9 сая төгрөг байснаас 4.5 хувиар буюу 445.6 сая төгрөгөөр буурсан байна. Нийт өр төлбөрийн 97,8 хувь буюу 9,183.0 сая төгрөгийг зээл, зээлийн хүүгийн хуримтлагдсан өр эзэлдэг бөгөөд өмнөх оны зээлийн үлдэгдлээс 4.0 хувиар буурсан байна. Эзэмшигчдийн өмч оны эхэнд -1.235,5 сая төгрөг байснаас тухайн тайлант хугацаанд 87.4 сая төгрөгийн ашигтай ажиллаж , оны эцэст -1.148,1 сая төгрөг болсон байна.

 УИД ХК нь 2019 онд ААНОАТатварт 37.7 сая төгрөг, НӨАТатварт 106.3 сая төгрөг, үл хөдлөх хөрөнгө болон газрын албан татварт 140,5 сая төгрөг, ХХОАТатвар болон НДШимтгэлд 20.1 сая төгрөг, нийт дүнгээрээ 304.6 сая төгрөгийг Улсын төвлөрсөн төсөвт төлсөн байна.